



# IRE|BS

Bachelor of Science in Real Estate (BScRE)

## KONTAKT

IRE|BS International Real Estate Business School

Universität Regensburg

D - 93040 Regensburg

Telefon: +49 941 / 943 - 5071

Telefax: +49 941 / 943 - 5072

<https://bachelor.irebs.de/>

## UNSERE FÖRDERER

Das IRE|BS International Real Estate Business School wird von folgenden Unternehmen und Organisationen unterstützt und gefördert:

Accumulata

Aengevelt Immobilien

Akron Real Estate Management

alstria solutions

Art Invest

Bauwert

BEOS

BF.direkt

Business Campus Management

CBRE

CILON

Colliers

DekaBank

DLE Deutsche Landentwicklung

DV Immobilien

DWS Real Estate

ECE

ehret+klein

ENA

EY

Euro Rastpark-Gruppe

GBI

GETEC

Hines

Pandion

P+P Gruppe

Ratisbona

RAM INVEST

REAL I.S.

Savills Investment Management

Soravia

Stiftung für Immobilienwirtschaft der Universität Regensburg

Swiss Life Asset Managers

Südwestpark Management

Universitätsstiftung für Immobilienwirtschaft Hans Vielberth

Ventus Capital

Wertcontor

ZBI



International Real Estate Business School  
Universität Regensburg

Die IRE|BS International Real Estate Business School ist Teil der Fakultät für Wirtschaftswissenschaften der Universität Regensburg und besteht aus dem IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft und der IRE|BS Immobilienakademie. Das IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft umfasst über acht wirtschafts- und rechtswissenschaftliche Lehrstühle und Professuren. Die IRE|BS Immobilienakademie widmet sich an den Standorten Rhein-Main (Eltville), Berlin, München und Essen der Weiterbildung von Führungs- und Fachkräften der Immobilienwirtschaft. Mit ihrem breiten Leistungsangebot gehört die IRE|BS International Real Estate Business School zur internationalen Spitze im universitären Bereich der Immobilienwirtschaft.

Weitere Informationen unter [www.irebs.de](http://www.irebs.de)

## BACHELOR OF SCIENCE IN REAL ESTATE (BSCRE)

Seit dem Wintersemester 2021/2022 haben Studieninteressierte am IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft der Universität Regensburg die Möglichkeit, sich innerhalb von sechs Semestern fachspezifisch gezielt zu qualifizieren und einen Bachelorabschluss („Bachelor of Science Immobilienwirtschaft“) zu erlangen.

Eingebettet in das Lehrangebot der Fakultät für Wirtschaftswissenschaften der Universität Regensburg ist das Bachelorstudium ein vollständig modularisiertes und den ECTS-Richtlinien angepasstes Vollzeitstudium. Die Regelstudienzeit von sechs Semestern gliedert sich in zwei Phasen à drei Semestern mit einem Umfang von 180 ECTS.

In der 1. Phase des Bachelorstudiums werden Allgemeine Grundlagen, Quantitative Grundlagen, Grundlagen der Volkswirtschaftslehre und der Betriebswirtschaftslehre vermittelt. In der 2. Phase des Bachelorstudiums stehen die Schwerpunkte Immobilienentwicklung, Immobilienfinanzierung, Immobilienmanagement, Immobilienökonomie, Regional- und Wohnungsökonomie, Architektur- und Bauingenieurwesen sowie Digital Real Estate im Mittelpunkt. Im letzten Semester erfolgt die Abfassung der Bachelorarbeit.

Nach dem erfolgreichen Abschluss mit dem Titel Bachelor of Science Immobilienwirtschaft besteht die Möglichkeit des direkten Berufseinstiegs oder der Fortführung des Studiums im Rahmen des Master of Science in Real Estate am IRE|BS Institut für Immobilienwirtschaft, um die Fachkenntnisse in speziellen Bereichen der Immobilienwirtschaft weiter zu vertiefen.

### Studien-Struktur im Überblick

Semester 1-3	<ul style="list-style-type: none"> <li>Allgemeine Grundlagen</li> <li>Quantitative Grundlagen</li> <li>Grundlagen der Betriebswirtschaftslehre</li> <li>Grundlagen der Volkswirtschaftslehre</li> </ul>	90 ECTS	
Semester 4-5	<ul style="list-style-type: none"> <li>Immobilienentwicklung I</li> <li>Immobilienfinanzierung I</li> <li>Immobilienmanagement I</li> <li>Immobilienökonomie I</li> <li>Regionalökonomie I</li> <li>Ökonomie der Wohnungsmärkte</li> <li>Urban Economics</li> <li>Digital Real Estate</li> <li>Grundzüge der Architektur</li> <li>Grundzüge des Bauingenieurwesens</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Seminar</li> <li>Wahlmodule</li> </ul>	90 ECTS
Semester 6	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bachelorarbeit</li> </ul>		